

Pasūtītāja līguma Nr.51-2014

Izpildītāja līguma Nr. _____

Būvdarbu līgums Nr.51-2014

Alsungā,

2014. gada 17. aprīlis

SIA "TAIGERS", reģ.Nr. 42103045399, juridiskā adrese: Rīgas iela 36-27, Liepāja, tālāk saukts "Izpildītājs", tās valdes locekļa Raita Zvaigznes personā, kas darbojas atbilstoši Statūtiem, no vienas puses, un Alsungas novada dome, reģ. Nr.90000036596, juridiskā adrese: Pils iela 1, Alsunga, Alsungas novads, LV-3306, turpmāk saukts "Pasūtītājs", tās domes priekšsēdētāja Aivars Sokolovskis personā, kas darbojas pamatojoties uz pašvaldības Nolikumu, no otras puses, (līguma "Pasūtītājs" un "Izpildītājs" saukti arī kā "Puses"), pamatojoties uz iepirkuma Atklāta konkursa Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Alsungas novada pirmskolas izglītības iestādes ēkā", identifikācijas Nr. "AND 2014/1 KPFI" , rezultātiem, Puses noslēdza līgumu par sekojošo:

1. Līguma priekšmets.

1.1. "Izpildītājs" izpilda pēc "Pasūtītāja" uzdevuma, bet "Pasūtītājs" pieņem un apmaksā kompleksus risinājumus siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Alsungas pirmskolas izglītības iestādē (līgumā saukts kā "darbi"), pēc adreses: Skolas iela 16A, Alsunga, Alsungas novads (līgumā saukts kā "objekts").

1.2. Darbi tiek izpildīti saskaņā ar būvnormatīviem, LR normatīvajiem aktiem, šo līgumu, tehniskajām specifikācijām, darba daudzumu, lokālo tāmi un savu iepirkuma piedāvājumu. "Izpildītāja" veicamo darbu un darba daudzuma pilnīgs uzskaitījums tiek dots Pielikumā Nr.1, kas ir šī līguma neatņemama sastāvdaļa.

2. Norēķinu kārtība.

2.1. Līguma summa bez PVN 21% apmērā sastāda EUR 15028.55 (piecpadsmit tūkstoši divdesmit astoņi euro 55 centi), PVN tiek piemērots saskaņā ar 29.11.2012. likumā "Pievienotās vērtības nodokļa likums" noteikto un šī likuma 142.pantu.

2.2 "Pasūtītājs" apņemas veikt apmaksu sekojošos termiņos un kārtībā:

2.2.1 Pasūtītājs Darbu uzsākšanai izmaksā Izpildītājam avansu 15% (piecpadsmit procentus) no līguma summas. Pasūtītājs veic avansa maksājumu 10 (desmit) darba dienu laikā no brīža, kad ir uzsākti būvdarbi un Izpildītājs ir iesniedzis Pasūtītājam Avansa maksājuma garantiju (Pielikums Nr.2) atbilstoši rēķinu avansa izmaksai un visu veidu apdrošināšanas polises, kuras ir Izpildītājam jāiesniedz saskaņā ar šī līguma nosacījumiem. Avanss tiek dzēsts proporcionāli no ikmēneša izpildīto būvdarbu samaksām.

2.2.2. Galīgo norēķinu „Pasūtītājs” veic 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā pēc objekta pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas, kas ir neatņemama sastāvdaļa, un rēķina saņemšanas.

2.3. Līguma cena par visu darba apjomu netiks mainīta vai indeksēta pamatojoties uz Izpildītāja izmaksu pieaugumu, izņemot gadījumu, ja līguma darbības laikā Latvijas Republikā tiks noteikti jauni nodokļi vai izmainīti esošie, kas attiecas uz izpildāmajiem darbiem.

2.4. Maksājumi veicami, bezskaidrā naudas formā, uz šajā līgumā norādīto "Izpildītāja" norēķina kontu. Par samaksas datumu tiek uzskatīts datums, kad „Pasūtītājs” faktiski veicis maksājumu.

3. Darbu nodošanas – pieņemšanas kārtība objektā.

3.1. „Izpildītājam” jāuzsāk darba veikšana būves vietā ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no līguma parakstīšanas dienas.

3.2. „Izpildītājam” jāpabeidz darbs būves vietā līdz pilnīgai līguma noteikto saistību izpildei, pieturoties pie būvdarbu izpildes laika grafika, bet ne vēlāk kā līdz 2014. gada 15. Jūnijam

3.3. Pirms darbu pieņemšanas – nodošanas “izpildītājs” veic fotometriskos un elektroietaišu tehnisko parametru mērījumus par ko tiek sastādīta mērījumu tehniskā atskaite.

3.3.1. Atskaitē iekļaujot:

3.3.1.1. fotometrisko mērījumu rezultātus apkopotus protokolā;

3.3.1.2. elektroietaišu tehnisko mērījumu rezultātus apkopotus protokolā;

3.3.1.3. Mērījumu praksē izmantoto instrumentu saraksts un kalibrēšanas un verificēšanas sertifikātu (kopijas);

3.3.1.4. “Izpildītājam” veicot fotometriskos mērījumus jāpieaicina “pasūtītāja” nozīmēts pārstāvis-eksperts, kas piedalās mērījumu veikšanā kā novērotājs un paraksta fotometrisko mērījumu protokolu kā pasūtītāja pārstāvis.

3.3.1.5. Mērījumu veicēju sertifikātus, kas apliecina, ka atļauts veikt šādus mērījumus (kopijas);

3.3.1.6. Sertificēta elektrospecialista slēdzienu par elektroietaišu tehnisko mērījumu parametru atbilstību LEK 002 (Latvijas energostandarti);

3.3.1.7. Fotometrisko mērījumu rezultātus telpu grupām:

Nr. 71, 56, 61, 39, 20, 4, 26, 75, 34, 15 ne mazāk kā 300lx uz telpu grīdām.

Nr. 70, 65, 43, 53, 35, 49, 65, 22, 51 ne mazāk kā 200lx uz telpu grīdām

Nr. 73, 72, 50, 64, 62, 42, 41, 31, 78, 28, 25, 77 ne mazāk kā 150lx uz telpu grīdām.

3.3.2. “Izpildītājam” veicot elektroietaišu tehnisko parametru mērījumus, sastāda protokolu, kurā iekļauj: par saites esamības pārbaudi starp zemētājiem un nullējamiem elementiem;

3.4. Darba pabeigšanu un nodošanu – pieņemšanu veic saskaņā ar Ministru kabineta 13.04.2004. noteikumiem Nr. 299 „Noteikumi par būvju pieņemšanu ekspluatācijā” un atbilstoši citiem LR normatīvajiem aktiem. Izpildīto darbu pieņemšana – nodošana notiek objektā, abām Pusēm parakstot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3.5. “Izpildītājam” trīs dienas pirms pieņemšanas – nodošanas rakstveidā vai mutiski jāpaziņo “Pasūtītājam” diena un laiks, kurā pieņemšana – nodošana var notikt. Ja “Pasūtītājs” abu pušu saskaņotajā datumā neierodas pieņemt darbus vai atsakās tos pieņemt bez jebkādiem pamatotiem iemesliem, darbi tiek uzskatīti par nodotiem ar visām no tā izrietošām saistībām.

3.6. "Pasūtītājam" ir pienākums 3 (trīs) dienu laikā izskatīt un pieņemt no "Izpildītāja" izpildītos darbus, parakstot pieņemšanas – nodošanas aktu. Ja "Pasūtītājs" savlaicīgi neparaksta "Izpildītāja" sastādīto un iesniegto pieņemšanas – nodošanas aktu un nesniedz savus iebildumus, "Izpildītājs" drīkst uzskatīt, ka "Pasūtītājs" darbus ir pieņēmis un pieprasīt attiecīgā maksājuma veikšanu saskaņā ar šī līguma noteikumiem.

3.7. Motivēta atteikuma pieņemt darbu gadījumā, "Izpildītājs" un "Pasūtītājs" veido divpusēju defektu aktu, kam pievienots saraksts par darbiem, kurus nepieciešams paveikt līdz galam ar norādi par izpildes termiņiem.

3.7.1. Pasūtītājam ir tiesības pieņemt neatkarīgu ekspertu Darbu kvalitātes kontrolei.

3.8. Puses vienojas, ka defektu aktā minēto trūkumu novēršanu un darbu izpildi pienācīgā kvalitātē apliecinās Pušu parakstīts pieņemšanas – nodošanas akts.

3.9. Trūkumi, ko pieļāvis "Izpildītājs" savas vainas dēļ ir novēršami par "Izpildītāja" līdzekļiem.

3.10. Trūkumi, kas veidojušies "Pasūtītāja" vainas dēļ, ir novēršami par "Pasūtītāja" līdzekļiem.

3.11. Ja "Izpildītājs" darbu veic pirms termiņa, tam ir tiesības to nodot, bet "Pasūtītājam" ir pienākums pirms termiņa pieņemt darbu un veikt arī apmaksu 30 dienu laikā pēc pieņemšanas nodošanas akta parakstīšanas.

3.12. Nododot darbus, "Pasūtītājam" tiek iesniegta veikto darbu izpildedokumentācija. "Pasūtītājam" ir pienākums uzglabāt visu augstāk minētajā aktā uzskatīto dokumentāciju līdz līgumā minētai garantijas termiņa beigām.

3.13. Ja "Izpildītājs" nodod izpildīto darbu, "Pasūtītājs" var ierosināt "Izpildītājam" veikt papildus darbus. Ja "Izpildītājs" piekrīt, šos darbus veic pēc pušu vienošanās noslēdzot jaunu līgumu.

3.14. "Pasūtītājs" var ierosināt papilddarbus arī darbu veikšanas laikā pirms objekta nodošanas, šādos gadījumos tiek slēgta papildus vienošanās, sastādīta papilddarbu tāme un norādīta šo darbu samaksas kārtība.

3.15. Ja darbu izpildīšanas procesā "Izpildītājam" ir radušies fiziski šķēršļi vai apstākļi, kuras tas, kā pieredzējis un kvalificēts "Izpildītājs" iepriekš nevarēja paredzēt, tad viņam ir tiesības, vispirms saskaņojot ar "Pasūtītāju" iepriekš minēto šķēršļu likvidēšanas metodi un izmaksas, saņemt darbu izpildes termiņa pagarinājumu, kas atbilst šo fizisko šķēršļu vai apstākļu darbības ilgumam. Par tādiem šķēršļiem un apstākļiem Puses uzskata jebkādu darbu pārtraukšanu, kas rodas "Pasūtītāja" saistību nepildīšanas rezultātā vai pēc "Pasūtītāja" norādījuma, kā arī Valsts institūciju vai pašvaldības iestāžu aizlieguma.

3.16. Jaunā tipa gaismas ķermeņus no telpu grupām ar Nr. 32(12 gab); Nr.35(2.gab); Nr.38 (1.gab); Nr.46(2.gab); Nr.52(2.gab); Nr.53(1.gab); Nr.54(1.gab); Nr.55(1.gab); Nr.56 (12.gab);Nr.58(2.gab); Nr.60(1.gab); Nr.62(1.gab); Nr.65(2.gab); Nr.75(2.gab) nomontēt saudzīgi un atgriezt pasūtītājam.

4. "Izpildītāja" tiesības un pienākumi.

4.1. "Izpildītājs" apņemas :

4.1.3. ar savu darbību nodrošināt būvdarbu izpildi tādā kvalitātē, kas atbilst LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, līguma noteiktajā termiņā, taupīgi un racionāli izmantojot

būvniecības izstrādājumus, celtniecības materiālus, energoresursus, kā arī būvniecībai atvēlētos līdzekļus;

4.1.4. veikt Līgumā noteiktos darbus saskaņā ar šī Līguma noteikumiem, tehniskajiem uzdevumiem un citiem darba izpildes dokumentiem, ko nosaka LR normatīvie akti un kas ir pievienoti Līgumam kā pielikumi un pirms nodošanas izpildīt 3. punktā minētos nosacījumus.

4.1.5. veikt šī līguma 1.1.punktā minēto darbu apjomu ar saviem darba rīkiem, ierīcēm un darbaspēku, organizēt un veikt visus nepieciešamos darbus u.c. uzdevumus, kas nepieciešami šī līguma 1.1.punktā minēto darbu veikšanai pilnā apjomā;

4.1.6.segt visus izdevumus, kas saistīti ar būvlaukuma uzturēšanu;

4.1.7. saņemt nepieciešamās atļaujas no valsts institūcijām, kas nepieciešamas darbu veikšanai.

4.1.8. uzņemties atbildību par pieaicināto apakšuzņēmēju veiktā darba kvalitāti, kā arī par apakšuzņēmēju radītajiem zaudējumiem, gadījumā, ja Būvuzņēmējs pieaicinājis apakšuzņēmējus. Nekāda apakšuzņēmēju pieņemšana un/vai līgumu ar apakšuzņēmējiem noslēgšana neatbrīvo Būvuzņēmēju no saistībām vai atbildības šī Līguma sakarā. Būvuzņēmējs ir pilnībā atbildīgs par to, lai apakšuzņēmēji ievērotu visas šī Līguma saistības;

4.1.9.veicot Darbus, nodrošināt Darba aizsardzības likuma un citu Latvijas Republikā spēkā esošo darba aizsardzību reglamentējošo normatīvo aktu prasību izpildi;

4.1.10.uzņemties atbildību par savu darbinieku un pieaicināto speciālistu kvalifikāciju, kā arī konkrēta darba veikšanai nepieciešamajām apliecībām, licencēm un sertifikātiem. Būvuzņēmējs apņemas nodarbināt tikai tādus speciālistus un palīgstrādniekus, kuri ir iepazīstināti ar darba aizsardzības instrukcijām, kas tieši attiecas uz nodarbinātā darba vietu un darba veikšanu, kā arī ir informēti par darba vidē esošiem riska faktoriem;

4.1.11.nodrošināt, lai tiktu sagatavota un iesniegta visa nepieciešamā dokumentācija Darbu nodošanai;

4.1.12.uz sava rēķina savlaicīgi veikt visu atklāto defektu un trūkumu novēršanu;

4.2."Izpildītājs" apņemas izmantot tikai sertificētus būvizstrādājumus Līgumā noteikto būvdarbu veikšanai.

4.3. "Izpildītājs" veic visu nepieciešamo būvniecības izstrādājumu piegādi un komplektēšanu, kā arī nodrošina pareizu un kvalitatīvu būvizstrādājumu izmantošanu būvniecības procesā. Darba kvalitātes prasības, ko jāveic "Izpildītājam", nosaka tehniskā specifikācija, darba apjomi un normatīvie akti.

4.4.Parakstot šo līgumu Būvuzņēmējs, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka pirms šī Līguma noslēgšanas ir veicis Darbu izpildei nepieciešamo izmaksu precīzu aprēķinu, un tas ir atspoguļots Būvuzņēmēja iepirkumā iesniegtajā finanšu piedāvājumā un tāmē, un uzņemas visus papildus izdevumus gadījumā, ja Darbu gaitā veiktajos aprēķinos atklāsies nepilnības, neprecizitātes, trūkumi vai atklāsies tādu papildus darbu veikšanas nepieciešamība, kurus, pamatojoties uz šo Līgumu un tā pielikumiem, Būvuzņēmējs varēja un tam vajadzēja paredzēt, un šādā gadījumā Būvuzņēmējam nav tiesību prasīt kopējās Līguma cenas palielināšanu.

4.5.Materiāli, iekārtas u.c. paliek "Izpildītāja" īpašumā līdz brīdim, kad "Pasūtītājs" veic galējo apmaķsu. Līdz tam brīdim "Izpildītājs" patur sev tiesības ar materiāliem, iekārtām, u.c. tās summas apmērā, par kuru Pasūtītājs nav norēķinājies rīkoties pēc saviem ieskatiem (dēmontēt, pārdot, iznomāt).

4.6. Ja veicot darbus rodas nepieciešamība veikt papildus darbus, kādi nav bijuši paredzēti šī līguma Pielikumā Nr. 1, Izpildītājs apņemas ievērot LR normatīvos aktos noteikto kārtību un 06.04.2006. Publisko iepirkumu likuma noteikumus.

4.7. Ar šo Līgumu „Izpildītājs” apliecina, ka līguma izpildes darbībā ievēros LR normatīvos aktus un ievēros 06.04.2006. Publisko iepirkumu likuma noteikumus, un nepieciešamības gadījumā „Izpildītājs” ir tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt personāla un apakšuzņēmēju nomainīšanu, kā arī papildu personāla un apakšuzņēmēju iesaistīšanu līguma izpildē, ja apakšuzņēmēja līgumā noteikto veicamo darbu vērtība ir mazāk kā 20 procenti no kopējās līguma vērtības, izņemot 06.04.2006. Publisko iepirkumu likuma 68. panta otrajā un ceturtajā daļā minētos gadījumus, kad „Izpildītāja” pienākums ir veikt personāla un apakšuzņēmēju nomainīšanu tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu.

5. “Pasūtītāja” tiesības un pienākumi.

5.1. “Pasūtītājs” apņemas nodrošināt:

5.1.1. “Izpildītājam” darba fronti un būvlaukumu atbilstoši pasūtījuma apjomam un šajā līgumā noteiktiem darbu izpildes termiņiem, kā arī iespēju pieslēgties inženierkomunikācijām un elektrotīklam, nodrošinot “Izpildītāju” ar darbu veikšanai nepieciešamu elektroenerģijas jaudu;

5.1.2. Pastāvīgu iespēju “Izpildītājam” netraucēti piekļūt un veikt darbus “Pasūtītāja” objektā (telpās) par to brīdinot pasūtītāju vismaz 2 (divas) dienas iepriekš;

5.2. “Pasūtītājam” ir pienākums izsniegt nepieciešamās Pilnvaras “Izpildītājam”, kas saistītas ar no valsts institūcijām nepieciešamo atļauju darbu veikšanai saņemšanu.

5.3. “Pasūtītājs” ir tiesīgs prasīt no “Izpildītāja”, lai objektā veicamie darbi tiktu veikti ievērojot LR likumdošanas un citos normatīvajos aktos noteiktās prasības.

5.4. “Pasūtītājs” ir tiesīgs par saviem līdzekļiem pieaicināt Būvuzraugu, kurš kontrolē būvdarbu un pielietojamo būvizstrādājumu kvalitāti. Par Būvuzrauga iecelšanu vai maiņu rakstiski paziņo “Izpildītājam”, kuram no paziņojuma saņemšanas brīža ir saistoša Būvuzrauga darbība.

5.5. „Pasūtītājam” ir tiesības pieņemt lēmumu atļaut vai atteikt „Izpildītājam” personāla vai: _ apakšuzņēmēju nomainīšanu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus no „Izpildītāja”, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar 06.04.2006. Publisko iepirkumu likuma 68.panta noteikumiem. Lēmuma pieņemšanas vai atteikuma gadījumā Pasūtītājs ievēro 06.04.2006. Publisko iepirkumu likuma noteikumus

5.6. Ja veicot darbus rodas nepieciešamība veikt papildus darbus, kādi nav bijuši paredzēti šī līguma Pielikumā Nr. 1, Pasūtītājs apņemas ievērot LR normatīvos aktos noteikto kārtību un 06.04.2006. Publisko iepirkumu likuma noteikumus.

6. Garantijas saistības.

6.1. “Izpildītājs” garantē, ka Darbi ir izpildīti atbilstoši Līguma noteikumiem. Augstāk minētās garantijas termiņš darbiem, no objekta nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas dienas, ir 3(trīs) gadi. „Izpildītājs” apņemas “Pasūtītājam” 3(trīs) gadu laikā uz sava rēķina novērst

bojājumus vai citas nepilnības, kuras Darbos tiek konstatētas garantijas laikā, pie pareizas objekta ekspluatācijas.

6.2. Ja "Pasūtītājs" garantijas laikā konstatē bojājumus, par to tiek paziņots "Izpildītājam", norādot arī vietu un laiku, kad "Izpildītājam" jāierodas uz defektu akta sastādīšanu. "Pasūtītāja" noteiktais termiņš nedrīkst būt mazāks par 5 (piecām) dienām, bet Puses var vienoties par citu termiņu defektu akta sastādīšanai. Pie defektu akta sastādīšanas Puses ir tiesīgas pieaicināt neatkarīgus ekspertus, kuru atzinums ir obligāts izpildīšanai Pusēm. Izdevumus par eksperta sniegtajiem pakalpojumiem apmaksā vainīgā Puse.

6.3. Norādītajā termiņā tiek sastādīts defektu akts. Ja "Izpildītājs" neierodas uz defektu akta sastādīšanu, "Pasūtītājs" ir tiesīgs sastādīt aktu vienpusēji, un tas ir saistošs arī "Izpildītājam". Par akta sastādīšanu tiek paziņots "Izpildītājam", norādot vietu un laiku, kad akts ir ticis sastādīts.

7. "Pušu" atbildība.

7.1. Par līgumsaistību neizpildi, vai daļēju izpildi, "Puses" nes pilnu materiālo atbildību saskaņā ar šī līguma nosacījumiem.

7.2. Ja "Pasūtītājs" neveic maksājumus noteiktajos termiņos, saskaņā ar šī līguma 2.2. punktu, tas maksā "Izpildītājam" līgumsodu 0,1% no līguma kopējās summas par katru apmaksas kavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 % no Līguma summas.

7.3. Ja "Izpildītājs" neizpilda līgumā uzrādīto darba apjomu noteiktajos termiņos, saskaņā ar šī līguma 3.1. un 3.2. punktiem, tas maksā "Pasūtītājam" līgumsodu 0,1% no līguma kopējās summas par katru darba izpildes kavēto dienu līdz pilnīgai saistību izpildei, kā arī ja „Izpildītājs” neievēro darba veikšanas kalendāro grafiku, Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsodu 0,05% no līguma summas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10 % no Līguma summas.

8. Nepārvarama vara.

8.1. "Puses" ir atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu šo līgumsaistību neizpildi, ja tā rodas nepārvaramas varas apstākļu rezultātā. Ar nepārvaramas varas apstākļiem šī līguma izpraņņē tiek saprasts: karadarbība, neparedzēts pārtraukums vai traucējumi kredītiestāžu, pasta un sakaru iestāžu darbībā, dabas parādības, traucējumi elektroenerģijas piegādē, ugunsgrēks, kā arī citi apstākļi, kurus "Puses" nevarēja paredzēt un novērst ar saviem spēkiem un sev pieejam līdzekļiem.

8.2. Ņemot vērā līguma 6.1. punktu, līgumsaistības tiek pagarināts uz laiku, kurš ir proporcionāls nepārvaramas varas laikam.

8.3. Par nepārvaramas varas apstākļu esamību nekavējoties jāpaziņo otrai "Pusei" rakstiski, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no šādu apstākļu iestāšanās dienas. Šī termiņa nokavējums atņem tiesības nākotnē atsaukties uz nepārvaramas varas apstākļiem.

8.4. Ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk par 60 (sešdesmit) dienām, jebkurš no "Pusēm" ir tiesīgs atteikties no šīm līgumsaistībām pilnīgi vai daļēji.

9. Strīdu atrisināšana.

9.1. Šis līgums sastādīts, noslēgts un tiks izpildīts saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem likumiem.

9.2. Jebkura šī līguma daļa no līguma izrietoša nesaskaņa vai strīds tiek izskatīts balstoties uz šī līguma saturu, LR Civillikumu un citām LR tiesību normām, kas tieši attiecas un ietekmē šī līguma izpildi. Visus strīdus, domstarpības un/vai prasības, kas rodas no šī līguma vai sakarā ar to, t.sk. saistītus ar tā izpildīšanu, pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību, puses apņemas risināt pārrunu ceļā.

9.3. Visus ar Līgumu saistītos strīdus Puses risina saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

10. Konfidencialitāte.

10.1. "Puses" apņemas ievērot konfidencialitāti un neizpaust trešajām personām informāciju par darbu izcenošanu, norēķinus un citu informāciju, kas ir saistīta ar šī līguma saistībām

11. Līguma darbības laiks.

11.1. Līgums stājas spēkā 5 (piecu) darba dienu laikā no līguma parakstīšanas dienas un paliek saistošs Pusēm līdz saistību pilnīgai izpildei.

11.2. Puses var izbeigt līgumu pirms termiņa savstarpēji rakstiski par to vienojoties jebkurā laikā

11.3. "Pasūtītājs", nosūtot "Izpildītājam" rakstisku paziņojumu, ir tiesīgs vienpusēji pārtraukt Līgumu, ja:

11.3.1. Ja darbs būves vietā netiek uzsākts 14 (četrpadsmit) dienu laikā pēc Līgumā paredzētā darba uzsākšanas datuma.

11.3.2. Darbs, saskaņā ar pārbaūžu rezultātiem, tiek pildīts kvalitātē, kura ir neatbilstoša Tehniskā specifikācijai un normatīvajiem aktiem.

11.3.3. "Izpildītājs" būves vietā nepamatoti pārtrauc darbu vai veic darbības, kas negatīvi ietekmē Darba veikšanas grafika ievērošanu.

11.3.4. "Izpildītājs" ir kavējis Darba veikšanas grafiku vai aizkavējis darba pabeigšanu vairāk kā par 30 (trīsdesmit) dienām.

11.3.5. "Izpildītājs" bankrotē vai tā darbība tiek izbeigta vai pārtraukta.

11.4. Ja pirms termiņa tiek izbeigts līgums, Puses papildus vienojas par veikto darbu, izlieto un pasūtīto materiālu samaksas apjomu un kārtību, parakstot attiecīgu vienošanos, kas kļūst par šī līguma neatņemamu sastāvdaļu.

11.5. Visi grozījumi, labojumi un papildinājumi pie šī līguma stājas spēkā ar brīdi, kad tie ir noformēti rakstiski un tos ir parakstījušas abas līguma Puses.

11.6. Līgumu var papildināt vai izmainīt pēc pušu vienošanās, ievērojot LR normatīvo aktu prasības. Jebkuri šī Līguma grozījumi un papildinājumi noformējami rakstveidā kā vienošanās, kas kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

11.7. Šī līguma nosacījumi ir saistoši attiecīgās Puses tiesību un saistību pārņēmējam. Visos citos jautājumos, kurus nenosaka šis Līgums, puses nes atbildību viena pret otru saskaņā ar Latvijas Republikas Būvniecības likumu, būvnormatīviem, kā arī Latvijas Republikas Civillikumu.

12. Pārējie noteikumi.

12.1. Parakstot šo līgumu "Puses" apliecina, ka līgums ir "Puses" brīvas gribas izpausme, kas radusies bez maldības, viltus vai spaidiem.

12.2. Līguma tekstā nav pieļaujama kādas tās daļas dzēšana.


12.3. Katra no "Pusēm" apņemas nekavējoties paziņot otram par savu sakaru līdzekļu un šajā līgumā uzrādītās adreses (tai skaitā – juridiskās) maiņu.

12.4. Visi un jebkurš paziņojums saistībā ar šo līgumu attiecīgai Pusei nosūtāms ierakstītā vēstulē pa pastu vai nogādājams personīgi pret parakstu par tā saņemšanu, un tas uzskatāms par saņemtu attiecīgai Pusei piektajā dienā pēc tā nodošanas pastā vai arī, kad tas ir izsniegts šai Pusei pret parakstu

12.5. Visos jautājumos, kurus neregulē šis Līgums, Puses vadās no spēkā esošiem LR normatīvajiem aktiem.

12.6. Līgums sastādīts latviešu valodā, divos autentiskos eksemplāros, no kuriem viens atrodas pie "Pasūtītāja", otrs – pie "Izpildītāja".

13. "Pušu" juridiskie rekvizīti un paraksti.

"Pasūtītājs"	"Izpildītājs"
Alsungas novada dome	SIA "TAIGERS"
Pasūtītāja rekvizīti:	Reģ. Nr.42103045399
Vienotais reģistrācijas Nr.9000036596	Juridiskā adrese: Rīgas iela 36-27, Liepāja
Adrese: Pils iela 1, Alsunga, Alsungas novads	Banka: AS DNB banka
Tālrūņa Nr.: 63351342	Kods: RIKOLV2X
Faksa Nr.: 63351342	Konts: LV29RIK00002013100626
E-pasta adrese: dome@alsunga.lv	Tālr. 29408673
Banka: Valsts kase, Konta Nr. LV31TREL9802246008000 Tālr. +371 63351342	Fakss 63427805
Fakss +371 63351342	e-pasts: liepaja.taigers@inbox.lv
e-pasts: dome@alsunga.lv	
Priekšsēdētājs	Valdes loceklis
 A.Sokolovskis	 R.Zvaigzne
	